|  |
| --- |
|  |

Прокуратурой Суджанского района на основании поступившего коллективного обращения жителей многоквартирного дома №20 по ул. 1 Мая г. Суджи проведена проверка исполнения требований жилищно-коммунального законодательства при определении способа управления многоквартирными домами.

Проверкой установлено, что 09.07.2021 Администрацией города Суджи с ООО «Управляющая компания «Наш город» на основании постановления Администрации города Суджи от 09.07.2021 №153 «Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» заключен договор управления многоквартирным домом по адресу: г. Суджа, ул. 1 Мая, д.20 сроком действия на 12 месяцев. На основании Постановления Администрации города Суджи от 18.10.2022 №194 срок управления многоквартирным домом продлен еще на 12 месяцев.

В нарушение ч.ч. 4, 5 ст.161 Жилищного кодекса Российской Федерации, 445 Гражданского кодекса Российской Федерации Администрацией города Суджа собственники многоквартирного дома №20 по ул. 1 Мая города Суджа с 18.10.2022 по настоящее время о результатах конкурса по отбору управляющей организации и об условиях договора управления этим домом не уведомлены.

Причинами указанных в настоящем представлении нарушений явилось ненадлежащее исполнение должностными лицами Администрации города Суджа своих обязанностей по закрепленным направлениям деятельности.

По представлению прокуратуры района нарушения устранены.